

....., dnia

Oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót budowlanych

Zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane

Ja,
zamieszkały(a)

oświadczam

1. o zgodności wykonania z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
objektu budowlanego

(rodzaj obiektu lub robót)

w pełnym zakresie / w części

w miejscowości przy ulicy nr,

na działce nr, obręb

Obiekt(y) zrealizowano w oparciu o decyzję pozwolenia na budowę nr z dnia
....., znak sprawy UA..... wydaną przez Starostę Żnińskiego

oraz w oparciu o decyzje zmieniające pozwolenie na budowę (jeśli takie wydano)

2. o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - drogi,
ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,

3. o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest
uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania,

4. o zastosowaniu wyrobów budowlanych powszechnie stosowanych w budownictwie posiadających znak
CE i B.

**Stwierdzam, że w stosunku do zatwierdzonego projektu budowlanego i warunków pozwolenia na budowę,
w toku wykonywania robót budowlanych wprowadzono następujące zmiany:**

- istotne

- nieistotne

Jednocześnie informuję, że dokonałem pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych
lokali mieszkalnych, w sposób zgodny z przepisami rozporządzenia, o których mowa w art. 34 ust. 6 pkt 1 Prawa
budowlanego.

.....
podpis pieczętka, nr uprawnień (kierownik budowy)

Potwierdzam dokonanie w/w zmian oraz zgodę na ich wprowadzenie:

.....
(inspektor nadzoru inwestorskiego)

.....
(projektant)

Pouczenie:

1. W razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę dokonanych podczas wykonywania robót (art. 36a pr. bud.), do zawiadomienia o zakończeniu budowy lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie, **inwestor winien dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis. W takim przypadku niniejsze oświadczenie powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony.** (art. 57 ust. 2 Prawo budowlane)
2. „Kto:....., 2) wykonuje samodzielną funkcję techniczną w budownictwie, nie posiadając odpowiednich uprawnień budowlanych lub prawa wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do roku.” (art. 91 ust. 1 Prawo budowlane)
3. „Kto:....., 6) wykonuje roboty budowlane w sposób odbiegający od ustaleń i warunków określonych w przepisach, pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę bądź w zgłoszeniu budowy lub rozbiórki, bądź istotnie odbiegający od zatwierdzonego projektu, podlega karze grzywny. (art. 93 Prawo budowlane)

Uwaga! Niniejsze oświadczenie inwestor jest obowiązany dołączyć do zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.